

ACHAT

VENTE

LOCATION

LOCATION SAISONNIÈRE

ESTIMATION

HONORAIRES DE LOCATION (Honoraires appliqués hors mandat de gestion locative)

Location d'une résidence principale :

1. Visite, constitution du dossier et rédaction du bail

SURFACE DU LOGEMENT	QUOTE-PART PROPRIETAIRE	QUOTE-PART LOCATAIRE
moins de 40m ²	7 €uros / m ²	7 €uros / m ²
de 40 m ² à 90m ²	5 €uros / m ²	5 €uros / m ²
de 91m ² à 120m ²	4,5 €uros / m ²	4,5 €uros / m ²
au-delà de 120m ²	4 €uros / m ²	4 €uros / m ²

2. Rédaction des états des lieux d'entrée

SURFACE DU LOGEMENT	QUOTE-PART PROPRIETAIRE	QUOTE-PART LOCATAIRE
toutes surfaces	2 €uros / m ²	2 €uros / m ²

Location d'un espace commercial :

HONORAIRES	QUOTE-PART PROPRIETAIRE	QUOTE-PART LOCATAIRE
Visite, constitution du dossier, réalisation des états des lieux d'entrée	100 €uros TTC	12% TTC du montant annuel des loyers hors charges hors taxes
Rédaction bail commercial	100 €uros TTC	400 €uros TTC
Rédaction bail dérogatoire ou professionnel	200 €uros TTC	200 €uros TTC

Location d'une place de stationnement (garage, place de parking) :

HONORAIRES	QUOTE-PART PROPRIETAIRE	QUOTE-PART LOCATAIRE
Visite, rédaction du bail	Un mois de loyer TTC	Un mois de loyer TTC
Réalisation des états des lieux d'entrée	-	20 €uros TTC

Honoraires d'entremise et négociation (charge propriétaire) : 25 €uros TTC

Avenant bail habitation (charge propriétaire) : 150 €uros TTC

* Barème actualisé le 09/10/2017